



Bezirk Rüte
Kanton Appenzell I.Rh.

Quartierplan

"Neues Bild", Eggerstanden

Vorprüfung durch die Standeskommission

am: 01.03.2016

Öffentliche Auflage

vom: 02.04. bis: 06.05.2016

Beschlossen durch den Bezirksrat Rüte

am: 30.05.2016

Der regierende Hauptmann:

Bruno Huber

Der stillstehende Hauptmann:

Niklaus Mock

Referendumsfrist:

vom: 11.06. bis: 11.07.2016

Genehmigt durch die Standeskommission

am: 16.8.2016

Der regierende Landammann:

B. J. J. J.

Der Ratschreiber:

M. A. J. J.

HERSCHE INGENIEURE AG

Nr. 2006.502-1 Datum 13.01.2016
Massstab 1:500 gez./Vis. dp/HB

Legende :

Festlegungen :

- Umgrenzung Quartierplangebiet
- Strassenabstandslinie
- Baubereich für Mehrfamilienhäuser
- Baubereich für Tiefgarage
- Waldabstandslinie
- Hauptfirstrichtungen
- Kinderspielplatz
- öffentliche Erschliessungsstrasse
- private Erschliessungsstrasse
- mögliche Fortsetzung Erschliessung
- Zufahrt Tiefgarage
- Sichtlinie motorisierter Verkehr
- Sichtlinie leichter Zweiradverkehr
- Wendeplatz
- Oberirdische Parkplätze
- Kehrichtsammelstelle
- Hochwasserabfluss (generelle Lage)
- Gewässerraum
- Hinweise :
- Hauptbauten projektiert
- Gebäudeerschliessung
- Wald
- amtlich festgelegte Waldgrenze
- Gewässer
- unterirdisches Gewässer
- neue Parzellengrenzen (mögliche Variante)
- Quartierplan-Parzellennummern
- Circa-Parzellenfläche
- bestehende öffentliche Strasse
- bestehende Bauten im Quartierplangebiet
- Höhenkurven gewachsenes Terrain

Reglement:

- Art. 1
- Art. 5
- Art. 5
- Art. 5
- Art. 7
- Art. 8
- Art. 9
- Art. 9
- Art. 9
- Art. 9
- Art. 9
- Art. 9
- Art. 9
- Art. 9
- Art. 9
- Art. 10
- Art. 11
- Art. 12

Besondere Bestimmungen:

Wald: Das Oberforstamt des Kantons Appenzell I.Rh. hat am 04.10.2012 in Anwendung der Art. 10 und 13 des eidgenössischen Waldgesetzes (SR 921.0) erlassen: Waldgrenzen innerhalb der Bauzone oder unmittelbar an die Bauzone angrenzend.

