



Bezirk Schwende
Kanton Appenzell I.Rh.

Situationsplan

Quartierplan "Rohr", Schwende

Vorprüfung durch die Standeskommission am: 13.03.2012 / 20.11.2012
Beschlissen durch den Bezirksrat am: 18.12.2012 / 07.05.2013
Der reg. Hauptmann: M. H. (Signature)
Miggi Hehli
Der stillstehende Hauptmann: S. M. (Signature)
Stefan Müller
Öffentliche Auflage vom: 14.01.2013 bis: 12.02.2013
vom: 14.05.2013 bis: 13.06.2013
Genehmigt durch die Standeskommission am: M. 2. 2014
Der regierende Landammann: (Signature)
Der Ratschreiber: M. A. (Signature)

Nr. 2011.257-1 Datum 18.12.2012
Massstab 1:500 Gez./Vls. ma/HB

HERSCHE INGENIEURE AG

Legende :

Festlegungen :

- Umgrenzung Quartierplangebiet
- öffentliche Erschliessungsstrasse (Art. 5 Abs. 2 kantonales Strassengesetz)
- Zufahrt Tiefgarage Baubereich B
- oberirdischer Zugang Baubereich B
- Wendepunkt 10m-Lastwagen
- Wendepunkt 8m-Lastwagen
- Richtungspunkt Fussweg
- Retentionsanlage
- Kehrichtsammelstelle
- Baubereiche A für Hauptbauten / Gesamtbaubereich für Sammelgaragen
- Baubereiche B für Hauptbauten / optional für EFH / Gesamtbaubereich für Sammelgaragen
- Hauptfirstrichtung
- Sichtbarmer BÜe Au

Hinweise :

- Zufahrt Tiefgarage Baubereich A
- Bahnübergang mit Schranke
- Aufhebung Bahnübergang
- Gleisverschiebung
- Bahnareal
- bestehende Strassen / Erschliessung
- projektierte Bauten
- Nummer projektierte Parzelle
- 1720 m² Circafläche projektierte Parzelle
- projektierte Parzellengrenze
- Höhenkurven gewachsenes Terrain
- Wald
- Gewässer

Besondere Bestimmungen:

Wald: Im Quartierplangebiet besteht kein Wald im Sinne der Art. 10 und 13 des eidgenössischen Waldgesetzes (SR 921.0).

Reglement :

- Art. 1
- Art. 3
- Art. 3
- Art. 3
- Art. 3
- Art. 4
- Art. 5
- Art. 6
- Art. 7
- Art. 7
- Art. 9

