



Bezirk Schwende-Rüte
Kanton Appenzell Aargau

Projekt Nr. 157.1.001.00 / AM

24. Januar 2024 / 22. November 2024

Quartierplan Schnetzlers

1:500

Beschlossen durch den Bezirksrat am: 2. April 2024

Der regierende Hauptmann

Der stillstehende Hauptmann

Öffentliche Auflage vom: 24. April 2024

bis: 23. Mai 2024

Dem fakultativen Referendum unterstellt vom: 24. April 2024

bis: 23. Mai 2024

Genehmigt durch die Ständekommission am:

Der regierende Landammann

Der Ratschreiber

ERR Raumplaner AG

Teufener Strasse 19 | 9001 St. Gallen | T +41 (0)71 227 62 62 | info@err.ch | www.err.ch

err



Festlegungen

- Umgebungsbereich
- Baubereich 2 Vollgeschoss
- Baubereich 3 Vollgeschoss
- Baubereich Einhausung Tiefgaragenrampe
- Baubereich unterirdische Baute
- Hauptfrustrichtung
- Hauszugang
- Erschliessungsstrasse
- Zufahrt
- Notzufahrt
- Zu- und Wegfahrt
- Ein- und Ausfahrt Tiefgarage
- oberirdische Parkplätze Besucher
- Wendeplatz
- Veloabstellplatz
- Richtungspunkt Wegverbindung
- Umgebungsbereich
- Kinderspielfeld
- Begegnungsbereich
- Entsorgungsstelle privat
- Hochstammbaum neu
- Höhenlinie Terrainanpassung

Hinweise

- Baute bestehend, gemäss AV Daten
- Verkehrsfläche bestehend, gemäss AV Daten
- Gewässer offen bestehend, gemäss AV Daten
- Gewässerraum gemäss Gewässerraumlinien Pöppelbach, vom 12. Januar 2024
- Freihaltezone gemäss Zonenplan
- Höhenlinie
- Höhenbezugspunkt bestehend, gemäss AV Daten