

Gestaltungsrichtlinien zum Quartierplan "Rothus", Weissbadstrasse, Appenzell

St. Gallen, 7. November 2012, rev. 14. März 2018

Modul Gewerbebauten (optional mit Wohnanteil)

Anwendungsbereich

Gewerbe- und Lagerbauten

Giebelhauptbauten

Dachform

symmetrische Giebeldächer 20° bis 35° Neigung

Dachvorsprünge

0 bis 0.80m

Dacheindeckung

Ziegel, Eternit, mattes Falz- oder Trapezblech

Fassade

unbehandelter Holzschirm

Zwischenbauten

Dachform

Flachdach, extensiv begrünt

Länge

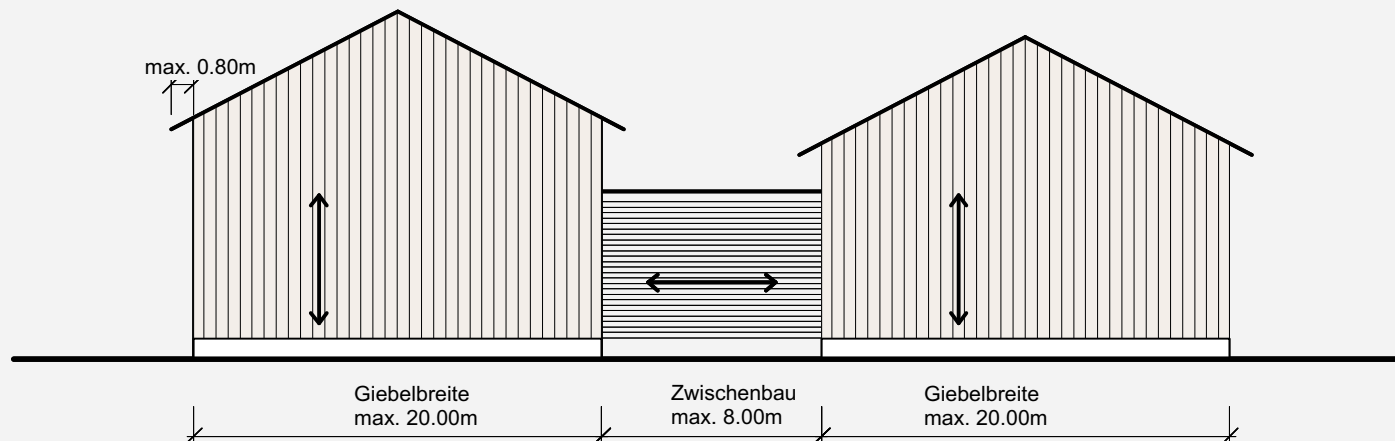
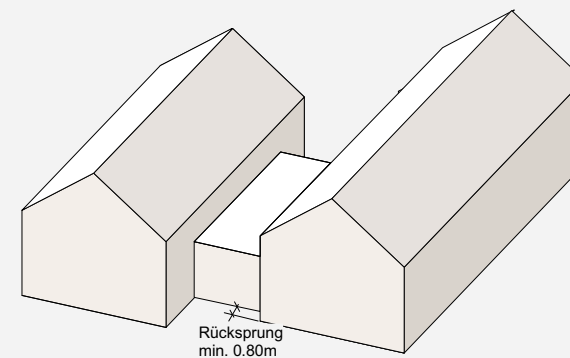
min. 0.80m von Giebelfront zurückversetzt

Breite

max. 8.00m

Fassade, Sichtschutz

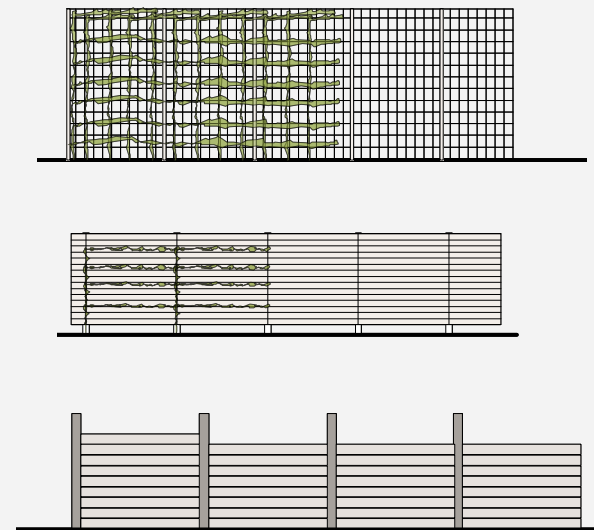
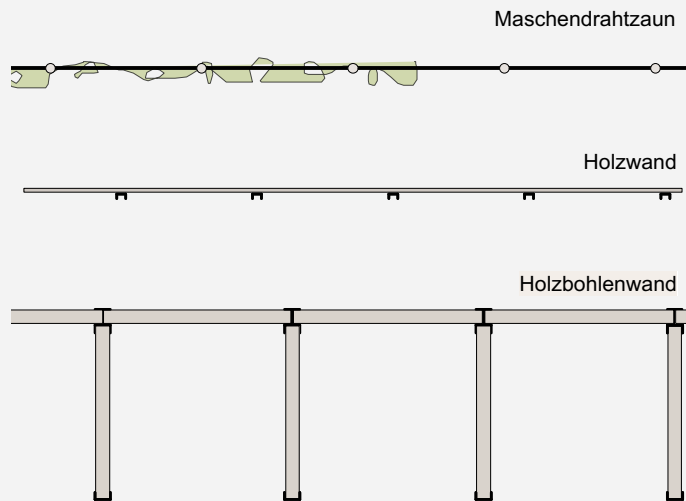
unbehandelte Holzschalung



Modul Lageranlagen und Lagerplätze

Anwendung Sichtschutz Lageranlagen (wie z.B. Kieskojen und Lagergestelle) und von Lagerplätzen

Materialien Sichtschutz
oder
oder
Maschendrahtzaun
horizontal gegliederte unbehandelte Holzwand
massive horizontale Holzbohlen zwischen Metallstützen
teilweise begrünt



Modul Lagerbauten

Anwendung	Sicht- und Wetterschutz zur Lagerung von Material und Unterstand von Fahrzeugen
Dachform	Flachdach oder Pultdach 0° bis max. 25° Neigung Neigung abfallend gegen Strasse oder Bahn
Dachvorsprünge frontseitig seitlich und rückwärtig	0 bis 1.00m 0 bis 0.30m
Materialien Dacheindeckung	Eternit, mattes Falz- oder Trapezblech
Materialien Rückwand oder	horizontale Holzschalung, unbehandelt massive horizontale Holzbohlen

